



**Après un premier investissement en 2019, Nord Création (IRD Gestion) accompagne une nouvelle fois LA MAISON DEMEURE dans son plan de développement en ré-investissant dans un tour de table en fonds propres de 2M€**

Poussée par une soif de technologie et d'innovation, une envie de différenciation et une vision très avant-gardiste, Charlotte CAZAL fonde en 2013 La Maison Demeure, spécialiste de l'impression numérique sur cuir. La fondatrice s'installe dans les Hauts-de-France, région héritière d'une longue tradition dans l'industrie du textile, et invente un métier nouveau. Entrepreneur dans l'âme, Charlotte CAZAL œuvre pour trouver des solutions et proposer des approches nouvelles et créatives face aux problématiques d'un marché de plus en plus cadencé, réglementé et demandeur. Aujourd'hui, sa société est positionnée sur le marché du luxe.

Convaincu par ces projets d'impressions ambitieux, pour des clients prestigieux, Nord Création répond à un premier appel de fonds en septembre 2019. Trois ans après, Nord Création décide de réinvestir, dans un tour de table en fonds propres de 2M€, dans l'objectif d'agrandir fortement les capacités de production de ce qui est en train d'imaginer un projet immobilier phare pour l'image de la Région et de recruter et former de nouvelles compétences pour compléter tous les métiers ciblés.



*« Déjà convaincus par la pertinence de son projet en 2019, nous avons renouvelé notre confiance à Charlotte CAZAL dans le développement de La Maison Demeure, en réinvestissant aux côtés de NFA, Cuir Invest et Maroquinerie Auguste Thomas. Nord Création est fier d'accompagner des entreprises comme La Maison Demeure qui allient savoir-faire, vision stratégique et croissance. »* **Christophe MARECHAL, chargé d'affaire chez NORD CREATION**

Licenciée d'Art Plastique à l'Université Toulouse Mirail et diplômée des Beaux-Arts de Barcelone, Charlotte CAZAL a pendant 6 ans été représentée par une galerie d'art contemporain avant de s'épanouir en tant qu'artiste à Berlin en 2010. Cherchant à donner une forme nouvelle à ses créations, elle a d'abord puisé dans le patrimoine familial (sa mère travaillant dans une manufacture de patrons et tissus) avant de s'orienter naturellement vers la mode qui réunit, selon elle, créativité et amour du vivant. Au travers de la passion pour son métier, la fondatrice fédère aujourd'hui une équipe et un réseau de collaborateurs qui partagent un objectif commun : le travail d'exception. Ensemble, ils font vivre La Maison Demeure autour de 3 pôles : l'ennoblissement (impression numérique, sérigraphie, aérographe, laser et perforation, embossage), la R&D (échantillonnage, recherche graphique, tests de performances techniques, workshops) et le design (collections saisonnières et sur-mesure).

Grâce à ce savoir-faire artisanal unique, La Maison Demeure est passée maître dans l'art d'une nouvelle forme d'ennoblissement : la transformation matière. Son écosystème construit lui permet de travailler avec des fournisseurs fiables, les tanneries notamment, et de veiller à la qualité du travail fourni. Les produits conçus par La Maison Demeure sont destinés essentiellement au marché du luxe et de la maroquinerie.

### **Un travail reconnu depuis 10 ans**

En 2013, au fondement de l'entreprise, Charlotte CAZAL obtient le 1<sup>er</sup> prix Maisons de Mode (10 000€) et incubation pendant 4 ans et le prix développement « Elles créent » - FCE Femmes Chefs d'Entreprise (2 500€). Elle recevra par la suite deux autres prix : le 1<sup>er</sup> prix Création Entreprise Lions Club en 2018 et le 4<sup>ème</sup> prix Promod entreprise textile innovant.

Aujourd'hui, les clients de La Maison Demeure sont des maisons de mode de grande envergure commercialisant des produits de luxe et la société est en plein développement. Pour poursuivre la croissance, la dirigeante mise sur une levée de fonds nécessaire pour agrandir les capacités de production, recruter et former de nouvelles compétences. C'est dans ce contexte que Nord Création a décidé de les accompagner dans ce plan de développement en investissant dans un tour de table.

#### **Contacts presse :**

##### **Agence MOT COMPTE DOUBLE**

Jennifer Ghesquière – [jghesquiere@motcomptedouble.fr](mailto:jghesquiere@motcomptedouble.fr) 07 87 72 38 56

Marine Zimniak – [mzimniak@motcomptedouble.fr](mailto:mzimniak@motcomptedouble.fr) 07 57 42 60 81

### **A PROPOS DE NORD CREATION**

Nord Création est un fonds d'investissement de la société IRD Invest (IRD) qui a pour vocation de participer au développement économique de la région en apportant son soutien : aux sociétés en création et en premier développement, aux reprises d'entreprises et au développement de projets innovants. Nord Création intervient par des apports en fonds propres entre 50K € et 300K€.

L'entreprise bénéficie d'un accompagnement durant le temps de présence de Nord Création. Les prises de participations de Nord Création sont toujours minoritaires, leur durée varie entre 5 et 7 ans.

## **A PROPOS DE L'IRD**

---

**Issu du monde des entrepreneurs des Hauts-de-France, l'IRD est un acteur majeur du développement économique au Nord de Paris.** Modèle d'ingénierie financière globale et unique en son genre, il conjugue 3 métiers - le capital investissement, l'immobilier d'entreprise et le conseil financier (levées de fonds/transmission/conseil stratégique). Sa mission : apporter des solutions pour activer la croissance des entreprises, de la start-up à l'ETI. **Intégré au Fonds de dotation Entreprises & Cités**, l'IRD est acteur d'un modèle pionnier d'entreprise à mission avec pour ambitions l'attractivité, le développement et l'excellence de la région Hauts-de-France. [www.groupeird.fr](http://www.groupeird.fr)

## **A PROPOS D'IRD INVEST**

---

**IRD INVEST** est la société de gestion de l'IRD. Elle adresse des entreprises de la startup à l'ETI, à travers 4 véhicules d'investissement permettant d'investir de 100K€ à 12M€ : Nord Création, Nord Croissance, IRD Entrepreneurs et le FE2T. IRD Gestion propose également des Obligations Relance. L'équipe est composée de 18 professionnels dont 12 investisseurs expérimentés qui apportent un suivi actif et impactant auprès de 145 entreprises. Via son groupe d'appartenance, IRD INVEST propose à ses participations une plateforme de services composée notamment d'un accélérateur, d'un groupement d'employeurs ou d'expertises en Ressources Humaines. Pour en savoir plus : [www.groupeird.fr](http://www.groupeird.fr)