

Bilan Consolidé 2017

ACTIFS en K€	31/12/2017	31/12/2016
Goodwill	391	391
Autres Immobilisations incorporelles	158	165
Immeubles de placement	221 822	179 593
Autres Immobilisations corporelles	617	101
Titres évalués par mise en équivalence	7 254	11 543
Actifs financiers évalués à la juste valeur	86 054	93 042
Impôts différés actifs	305	519
Produits dérivés ayant une juste valeur positive	12	
Autres actifs non courants	2 656	2 964
ACTIF NON COURANT	319 269	288 318
Stock, produits et services en cours	9 255	6 712
Clients et comptes rattachés	5 207	3 575
Autres actifs courants	10 571	5 415
Impôts Courants	1 644	354
Trésorerie et équivalent de trésorerie	11 486	16 993
Actifs destinés à être cédés	3 234	575
ACTIF COURANT	41 397	33 624
TOTAL DES ACTIFS	360 666	321 942



Les entrepreneurs investisseurs.

Bilan Consolidé 2017

PASSIFS en K€	31/12/2017	31/12/2016
Capital souscrit	44 275	44 275
Primes d'émission	13 185	13 185
Réserves	32 815	29 392
Résultat	3 438	4 562
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société	93 713	91 414
Participations ne donnant pas le contrôle	72 927	60 795
Résultat des participations ne donnant pas le contrôle	4 628	1 150
Capitaux Propres	171 268	153 359
Obligations	1 000	12 300
Emprunts long-terme	95 287	72 473
Produits dérivés ayant une juste valeur négative	449	960
Provisions non courantes	559	326
Impôts différés passifs	12 917	10 650
Autres passifs non courants	22 257	28 473
Passifs non courants	132 469	125 182
Fournisseurs et comptes rattachés	6 434	4 962
Impôts Courants	17	1 698
Dettes financières courantes	29 546	12 508
Provisions (courant)	-	-
Autres passifs courants	20 932	24 233
Passifs destinés à être cédés	-	-
Passifs Courants	56 929	43 401
TOTAL PASSIFS	360 666	321 942

Compte de Résultat Consolidé 2017

Compte de Résultat en K€		31/12/2017	31/12/2016
Chiffre d'affaires		16 450	13 481
Résultat de l'activité de portefeuille		9 581	7 726
Autres Produits opérationnels		1 073	576
TOTAL PRODUITS OPERATIONNELS		27 104	21 783
Autres achats et charges externes		6 440	4 744
Charges de personnel		5 062	4 574
Impôts, taxes et versements assimilés		2 142	1 856
Dotations aux Provisions		258	121
Dotations aux Amortissements		43	32
Autres Charges opérationnelles		595	678
TOTAL CHARGES OPERATIONNELLES		14 541	11 763
RESULTAT OPERATIONNEL		12 563	10 020
Produits Financiers		30	125
Charges Financières		2 642	2 466
RESULTAT FINANCIER		2 612	2 340
RESULTAT COURANT		9 951	7 680
Part dans le résultat net des MEE		215	447
RESULTAT AVANT IMPOT		9 736	8 127
Impôts		1 671	2 415
Résultat des activités destinées à être cédées		-	-
RESULTAT DE LA PERIODE		8 066	5 712
Participations ne donnant pas le contrôle		4 628	1 150
Résultat des propriétaires de la société		3 438	4 562



Les entrepreneurs investisseurs.

Compte de Résultat Consolidé par activité 2017

Compte de Résultat 31/12/2017 en K€	TOTAL ACTIVITE	CAPITAL INVESTISSEMENT	INTERMEDIATION	IMMOBILIER	IRD
Chiffre d'affaires	16 450	346	549	15 274	282
Résultat de l'activité de portefeuille	9 581	669	-	8 832	80
Autres Produits opérationnels	1 073	151	31	828	63
TOTAL PRODUITS OPERATIONNELS	27 104	1 165	580	24 934	425
Autres achats et charges externes	- 6 440	- 860	- 72	- 4 346	- 1 162
Charges de personnel	- 5 062	- 1 514	- 607	- 1 102	- 1 840
Impôts, taxes et versements assimilés	- 2 142	- 433	- 5	- 1 643	- 61
Dotations aux Provisions	- 258	45	6	324	15
Dotations aux Amortissements	- 43	4	3	20	17
Autres Charges opérationnelles	- 595	- 543	117	- 1 559	- 1 391
TOTAL CHARGES OPERATIONNELLES	- 14 541	- 3 309	- 564	- 8 993	- 1 674
RESULTAT OPERATIONNEL	12 563	2 144	15	15 942	1 249
Produits Financiers	30	19	-	-	11
Charges Financières	- 2 642	- 10	-	- 2 025	- 606
RESULTAT FINANCIER	- 2 612	8	-	- 2 025	- 595
Part dans le résultat net des MEE	- 215	161	-	54	-
RESULTAT AVANT IMPOT	9 736	2 297	15	13 863	- 1 844
Impôts	- 1 671	73	5	- 2 344	604
Résultat des activités destinées à être cédées	-	-	-	-	-
RESULTAT DE LA PERIODE	8 066	2 224	11	11 519	- 1 241
Participations ne donnant pas le contrôle	4 628	1 441	-	6 069	-
Résultat des propriétaires de la société	3 438	783	11	5 450	- 1 241



Les entrepreneurs investisseurs.