

ACTIF en K€	31/12/2018	31/12/2017
Goodwill	391	391
Autres Immobilisations incorporelles	165	158
Immeubles de placement	184 863	221 822
Autres Immobilisations corporelles	385	617
Titres évalués par mise en équivalence	12 368	7 254
Actifs financiers évalués à la juste valeur	85 581	86 054
Impôts différés actifs	267	305
Produits dérivés ayant une juste valeur positive	-	12
Autres actifs non courants	2 637	2 656
ACTIF NON COURANT	286 657	319 269
Stock, produits et services en cours	10 742	9 255
Clients et comptes rattachés	5 238	5 207
Autres actifs courants	9 684	10 571
Impôts Courants	135	1 644
Trésorerie et équivalent de trésorerie	22 730	11 486
Actifs destinés à être cédés	37 536	3 234
ACTIF COURANT	86 065	41 397
TOTAL ACTIF	372 722	360 666

PASSIF en K€	31/12/2018	31/12/2017
Capital souscrit	44 275	44 275
Primes d'émission	13 185	13 185
Réserves	34 627	32 815
Résultat	8 518	3 438
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société	100 604	93 713
Réserves Minoritaires Instruments dérivés	77 428	72 927
Résultat des participations ne donnant pas le contrôle	8 358	4 628
Capitaux Propres	186 391	171 268
Obligations	-	1 000
Emprunts long-terme	89 450	95 287
Produits dérivés ayant une juste valeur négative	522	449
Provisions non courantes	638	559
Impôts différés passifs	15 429	12 917
Autres passifs non courants	12 807	22 257
Passif non courant	118 846	132 469
Fournisseurs et comptes rattachés	6 490	6 434
Impôts Courants	218	17
Dettes financières courantes	39 153	29 546
Provisions courantes	-	-
Autres passifs courants	21 626	20 932
Passifs destinés à être cédés	-	-
Passif Courant	67 487	56 929
TOTAL PASSIF	372 722	360 666

Compte de Résultat en K€	31/12/2018	31/12/2017
Chiffre d'affaires	20 755	16 450
Résultat de l'activité de portefeuille	18 061	9 581
Autres Produits opérationnels	974	1 073
TOTAL PRODUITS OPERATIONNELS	39 790	27 104
Autres achats et charges externes	- 7 904	- 6 440
Charges de personnel	- 4 735	- 5 062
Impôts, taxes et versements assimilés	- 2 450	- 2 142
Dotations aux Provisions	13	258
Dotations aux Amortissements	- 112	- 43
Autres Charges opérationnelles	- 711	- 595
TOTAL CHARGES OPERATIONNELLES	- 15 900	- 14 541
RESULTAT OPERATIONNEL	23 891	12 563
Produits Financiers	17	30
Charges Financières	- 2 804	- 2 642
RESULTAT FINANCIER	- 2 787	- 2 612
RESULTAT COURANT	21 104	9 951
Part dans le résultat net des MEE	382	- 215
RESULTAT AVANT IMPOT	21 486	9 736
Impôts	- 4 609	- 1 671
Résultat des activités destinées à être cédées	-	-
RESULTAT DE LA PERIODE	16 876	8 066
Participations ne donnant pas le contrôle	8 358	4 628
Résultat des propriétaires de la société	8 518	3 438

Compte de Résultat 31/12/2018 en K€	TOTAL ACTIVITE	CAPITAL INVESTISSEMENT	INTERMEDIATION	IMMOBILIER	IRD
Chiffre d'affaires	20 755	591	742	19 415	7
Résultat de l'activité de portefeuille	18 061	4 846	-	13 054	161
Autres Produits opérationnels	974	326	138	438	72
TOTAL PRODUITS OPERATIONNELS	39 790	5 763	880	32 907	240
Autres achats et charges externes	7 904	1 299	-	5 285	- 1 134
Charges de personnel	4 735	1 639	672	1 135	- 1 289
Impôts, taxes et versements assimilés	2 450	457	21	1 907	- 66
Dotations aux Provisions	13	5	75	291	- 234
Dotations aux Amortissements	112	10	4	95	- 4
Autres Charges opérationnelles	711	9	352	1 618	- 546
TOTAL CHARGES OPERATIONNELLES	15 900	3 401	455	10 331	- 1 713
RESULTAT OPERATIONNEL	23 891	2 362	425	22 576	- 1 473
Produits Financiers	17	17	-	-	1
Charges Financières	2 804	-	-	2 261	- 543
RESULTAT FINANCIER	2 787	17	-	2 261	- 543
Part dans le résultat net des MEE	382	374	-	8	-
RESULTAT AVANT IMPOT	21 486	2 753	425	20 323	- 2 016
Impôts	4 609	95	118	5 109	522
Résultat des activités destinées à être cédées	-	-	-	-	-
RESULTAT DE LA PERIODE	16 876	2 847	307	15 215	- 1 493
Participations ne donnant pas le contrôle	8 358	869	-	7 490	-
Résultat des propriétaires de la société	8 518	1 979	307	7 724	- 1 493