

GROUPE IRD

SA au capital de 44 274 913,25 €
40 rue Eugène Jacquet - Sac Postal n° 15
59708 MARCQ-EN-BAROEUL CEDEX
RCS LILLE METROPOLE 456 504 877
Euronext Paris - Compartiment C
Code ISIN FR 0000124232
Tél. : 03 59 30 20 04

Bilan Consolidé 2016

ACTIF en K€	31/12/2016	31/12/2015
Goodwill	391	391
Autres Immobilisations incorporelles	165	153
Immeubles de placement	179 593	140 598
Autres Immobilisations corporelles	101	122
Titres évalués par mise en équivalence	11 543	13 719
Actifs financiers évalués à la juste valeur	93 042	85 921
Impôts différés actifs	519	357
Autres actifs non courants	2 964	4 419
ACTIF NON COURANT	288 317	245 680
Stock, produits et services en cours	6 712	6 051
Clients et comptes rattachés	3 575	3 437
Autres actifs courants	5 415	4 206
Impôts Courants	354	108
Trésorerie et équivalent de trésorerie	16 993	16 899
Actifs destinés à être cédés	575	15 961
ACTIF COURANT	33 624	46 661
TOTAL ACTIF	321 942	292 341



Les entrepreneurs investisseurs.

Bilan Consolidé 2016

PASSIF en K€	31/12/2016	31/12/2015
Capital souscrit	44 275	44 275
Primes d'émission	13 185	13 185
Réserves	29 392	28 791
Résultat	4 562	3 242
Capitaux propres attribuables aux propriétaires de la société	91 414	89 493
Réserves Minoritaires Instruments dérivés	60 795	59 014
Résultat des participations ne donnant pas le contrôle	1 150	441
Capitaux Propres	153 360	148 949
Obligations	15 300	15 300
Emprunts long-terme	69 508	66 430
Provisions non courantes	326	120
Produits dérivés ayant une juste valeur négative	960	1 178
Impôts différés passifs	10 650	9 830
Autres passifs non courants	28 463	18 811
Passif non courant	125 207	111 669
Fournisseurs et comptes rattachés	4 962	2 646
Impôts Courants	1 698	217
Dettes financières courantes	12 483	10 367
Provisions courantes	-	-
Autres passifs courants	24 233	18 495
Passifs destinés à être cédés	-	-
Passif Courant	43 376	31 725
TOTAL PASSIF	321 942	292 341



ISSUE S.

Compte de Résultat Consolidé 2016

Compte de Résultat en K€	31/12/2016	31/12/2015
Chiffre d'affaires	13 481	16 929
Résultat de l'activité de portefeuille	7 726	5 420
Autres Produits opérationnels	576	333
TOTAL PRODUITS OPERATIONNELS	22 039	22 682
Autres achats et charges externes	- 4 744	- 5 192
Charges de personnel	- 4 574	- 6 296
Impôts, taxes et versements assimilés	- 1 856	- 1 869
Dotations aux Provisions	121	745
Dotations aux Amortissements	32	95
Autres Charges opérationnelles	- 678	- 267
TOTAL CHARGES OPERATIONNELLES	- 12 019	- 14 463
RESULTAT OPERATIONNEL	10 020	8 219
Produits Financiers	125	134
Charges Financières	- 2 466	- 3 338
RESULTAT FINANCIER	- 2 340	- 3 204
Part dans le résultat net des MEE	447	505
RESULTAT AVANT IMPOT	8 127	5 520
Impôts	- 2 415	- 1 837
Résultat des activités destinées à être cédées	-	-
RESULTAT DE LA PERIODE	5 712	3 683
Participations ne donnant pas le contrôle	1 150	441
Résultat des propriétaires de la société	4 562	3 242